

ZÁMER a PODMIENKY nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
č. 001/2014

Spojená škola, Medvedzie 133/1 027 44 v Tvrdošíne (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zverejňuje **zámer prenajať časť** svojho nebytového priestoru – miestnosť o výmere 14,00 m²

Predmetom nájmu sú:

nebytové priestory o výmere 14,00 m² nachádzajúce sa v areáli školy súpisné číslo 133/1 budovy Spojenej školy Medvedzie ,Tvrdošín postavenej na pozemku parcely KN č.528 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Krásna Hôrka, zapísaná na liste vlastníctva č. 1569, ktorý je vedený katastrálnym odborom Okresného úradu Tvrdošín .

Podmienky nájmu:

1. **Nájomné ponuková cena** za predmet nájmu: **21,42€ / m²/ rok (slovom : dvadsaťjeden 42/100€.) Celkové ročné nájomné predstavuje čiastku 300 € + náklady za energie + náklady na poskytované služby .**
2. **Doba nájmu:** určitá, najviac na dobu 1 roku s možnosťou **od 01.01.2015** s podmienkou, že priestory je možné prenajímať len na za účelom prevádzkovania bufetu.
3. **Účel nájmu:** priestory prevádzkovanie bufetu.
4. **Lehota na doručenie** cenových ponúk záujemcov je **do 15.12.2014 do 12.00 h.** Ponuku treba predložiť na sekretariáte školy, alebo poštou na adresu: Spojená škola, Medvedzie 133/1 027 44 Tvrdošín tak, aby bola zaevidovaná . do 15.12.2014 do 12,00 h.
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude v priestoroch vykonávať.
6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Nájom č. 001/2014, NEOTVÁRAŤ**“.
7. Obhliadka predmetu nájmu sa uskutoční 13.12.2014 **v čase od 9:00 h do 11:00 h.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky **na tel. číslach: 043/5831211 ,043/5831214.**
8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: **Ing.LudmilaUhlíková tel.: 043/5831211, e-mail:uhlíkova@spstv.edu.sk**

10. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
11. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná u riaditeľky Spojenej školy, Medvedzie 133/1,027 44 Tvrdošín. S víťazom predloženej ponuky môže správca majetku so súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja uzatvoriť nájomnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.

Dátum 20.11.2014

Za vyhlasovateľa:

.....
Ing. Ľudmila Uhlíková

riaditeľka školy